



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
468

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κεραιτσινίου (Ν. Αττικής) ..... 1

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επαναπροσδιορισμός διόδου αναγνωρισμένης προ του 1923 στην οδό Γορτυνίας στο σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας ..... 2
- Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ο.Τ. 599 Ν. Ηλείας .... 3
- Αναγνώριση σαν οικοδομησίμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κορινθίου (Ν. Κορινθίας) ..... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο Ο.Τ. 164 με έγκριση και χαρακτηρισμό αδιεξόδου οδού σε πεζόδρομο ..... 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κεραιτσινίου (Ν. Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την αριθμ. 15886/30.12.1987 πράξη συναίνεσης της Δανάης Φωτάκου ενεργούσας ως εκπροσώπου της Ανωνύμου Εταιρείας «CAVO D' ORO Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις Α.Ε.» αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.
7. Το 21421/6.6.1990 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου του Συμβολαιογράφου Πειραιά Ανδρέα Α. Χρονόπουλου.
8. Την από 10.10.1990 (71822/1990) αίτηση του Αλεξάνδρου Μπουρίκου, ενεργούντος ως πληρεξουσίου της Εταιρείας «CAVO D' ORO Ξενο-

δοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις Α.Ε.».

9. Την υπ' αριθμ. 98/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Τις 38810/30.5.1989 και 27368/5.3.1991 αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης τμήματος του ρυμοτομουμένου ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται μεταξύ των οδών Σηστού, Ανδρέου Γεωργίου και Περσέου του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κεραιτσινίου (Ν. Αττικής) του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω αιτούσα Α.Ε. «CAVO D' ORO Α.Ε.», όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 46844/1989 πράξη του και που αντί του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το από 14.6.89 Π. Δ/γμα.

«Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κεραιτσινίου (Ν. Αττικής) (δ' 422)».

« 2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α) Εμβαδόν τμήματος ρυμοτομουμένου ακινήτου: 206,28 τ.μ.
- β) Ποσοστό κάλυψης: 70%
- γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 2,6
- δ) Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 206,28 τ.μ. × 2,6 = 536,33 τ.μ. από τα οποία 144,40 τ.μ. από ισόγειο (206,28 × 0,70 = 144,40) και 391,93 τ.μ. από ορόφους (536,33 - 144,40 = 391,93).

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Ανωνύμου Εταιρείας «CAVO D' ORO Ξενοδοχειακά Τουριστικά Επιχειρήσεις Α.Ε.» για εμβαδόν 536,33 τ.μ. (144,40 τ.μ. από ισόγειο και 391,93 τ.μ. από ορόφους).

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ.

Αριθ. Οικ. 2501

(2)

Επαναπροσδιορισμός διόδου αναγνωρισμένης προ του 1923 στην οδό Γορτυνίας στο σχέδιο Πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθμ. Πρωτ. 171/16.1.91 απόφαση Νομάρχης Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Το από 9.2.40 Β.Δ/γμα ΦΕΚ 63/Α/17.2.40 που έγινε η αναθεώρηση του Σχεδίου πόλεως Πύργου και επεβλήθησαν Οικοδομικοί περιορισμοί.

12. Το αριθμ. 1016/20.2.91 έγγραφο του Δήμου Πύργου σχετικά με διώρθωση της διόδου που έχει αναγνωριστεί με την αριθμ. 4171/29.3.79 απόφαση Νομάρχης Ηλείας.

13. Το γεγονός ότι και στην υπηρεσία μας και στο αρ. 227 ΦΕΚ/Δ/14.4.79 Τοπογραφικό που έχει δημοσιευθεί δεν ανταποκρίνεται με την αναγνωρισθείσα δίοδο.

14. Το από Οκτώβρη 1990 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 που υπογράφει ο Αχ. Μηχανικός Αν. Παυλίδης στο οποίο απεικονίζεται η πραγματική κατάσταση της διόδου με τα στοιχεία 57,34,26,53, 20, 21, 49, 48, 60, 29, 30, 31, 22, 24, 36, 35, 32, 57 και τα πλάτη της.

15. Την αριθμ. πρωτ. 4171/29.3.79 απόφαση Νομάρχης Ηλείας που είχε η δίοδος ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 και είχε χαρακτηριστεί διατηρητέα (ΦΕΚ 227/Δ/14.4.79).

16. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθμ. 5/91 πρακτικό αυτού θέμα 9ο, αποφασίζουμε:

Επαναπροσδιορίζουμε την αναγνωρισμένη ως προϋπάρχουσα του έτους 1923 χαρακτηρισμένη ως διατηρητέα δίοδο, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημα της (μετά στοιχεία 57, 34, 26, 53, 20, 21, 49, 48, 60, 29, 30, 31, 22, 24, 36, 35, 32, 57 και τα πλάτη της).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτήριο της Πολεοδομίας, επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 25 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



155-41 = 16.30  
156-42 = 16.35  
157-43 = 16.40  
158-44 = 16.45  
159-45 = 16.50  
160-46 = 16.55  
161-47 = 17.00  
162-48 = 17.05  
163-49 = 17.10  
164-50 = 17.15  
165-51 = 17.20  
166-52 = 17.25  
167-53 = 17.30  
168-54 = 17.35  
169-55 = 17.40  
170-56 = 17.45  
171-57 = 17.50  
172-58 = 17.55  
173-59 = 18.00  
174-60 = 18.05  
175-61 = 18.10  
176-62 = 18.15  
177-63 = 18.20  
178-64 = 18.25  
179-65 = 18.30  
180-66 = 18.35  
181-67 = 18.40  
182-68 = 18.45  
183-69 = 18.50  
184-70 = 18.55  
185-71 = 19.00  
186-72 = 19.05  
187-73 = 19.10  
188-74 = 19.15  
189-75 = 19.20  
190-76 = 19.25  
191-77 = 19.30  
192-78 = 19.35  
193-79 = 19.40  
194-80 = 19.45  
195-81 = 19.50  
196-82 = 19.55  
197-83 = 20.00  
198-84 = 20.05  
199-85 = 20.10  
200-86 = 20.15  
201-87 = 20.20  
202-88 = 20.25  
203-89 = 20.30  
204-90 = 20.35  
205-91 = 20.40  
206-92 = 20.45  
207-93 = 20.50  
208-94 = 20.55  
209-95 = 21.00  
210-96 = 21.05  
211-97 = 21.10  
212-98 = 21.15  
213-99 = 21.20  
214-100 = 21.25  
215-101 = 21.30  
216-102 = 21.35  
217-103 = 21.40  
218-104 = 21.45  
219-105 = 21.50  
220-106 = 21.55  
221-107 = 22.00  
222-108 = 22.05  
223-109 = 22.10  
224-110 = 22.15  
225-111 = 22.20  
226-112 = 22.25  
227-113 = 22.30  
228-114 = 22.35  
229-115 = 22.40  
230-116 = 22.45  
231-117 = 22.50  
232-118 = 22.55  
233-119 = 23.00  
234-120 = 23.05  
235-121 = 23.10  
236-122 = 23.15  
237-123 = 23.20  
238-124 = 23.25  
239-125 = 23.30  
240-126 = 23.35  
241-127 = 23.40  
242-128 = 23.45  
243-129 = 23.50  
244-130 = 23.55  
245-131 = 24.00  
246-132 = 24.05  
247-133 = 24.10  
248-134 = 24.15  
249-135 = 24.20  
250-136 = 24.25  
251-137 = 24.30  
252-138 = 24.35  
253-139 = 24.40  
254-140 = 24.45  
255-141 = 24.50  
256-142 = 24.55  
257-143 = 25.00  
258-144 = 25.05  
259-145 = 25.10  
260-146 = 25.15  
261-147 = 25.20  
262-148 = 25.25  
263-149 = 25.30  
264-150 = 25.35  
265-151 = 25.40  
266-152 = 25.45  
267-153 = 25.50  
268-154 = 25.55  
269-155 = 26.00  
270-156 = 26.05  
271-157 = 26.10  
272-158 = 26.15  
273-159 = 26.20  
274-160 = 26.25  
275-161 = 26.30  
276-162 = 26.35  
277-163 = 26.40  
278-164 = 26.45  
279-165 = 26.50  
280-166 = 26.55  
281-167 = 27.00  
282-168 = 27.05  
283-169 = 27.10  
284-170 = 27.15  
285-171 = 27.20  
286-172 = 27.25  
287-173 = 27.30  
288-174 = 27.35  
289-175 = 27.40  
290-176 = 27.45  
291-177 = 27.50  
292-178 = 27.55  
293-179 = 28.00  
294-180 = 28.05  
295-181 = 28.10  
296-182 = 28.15  
297-183 = 28.20  
298-184 = 28.25  
299-185 = 28.30  
300-186 = 28.35  
301-187 = 28.40  
302-188 = 28.45  
303-189 = 28.50  
304-190 = 28.55  
305-191 = 29.00  
306-192 = 29.05  
307-193 = 29.10  
308-194 = 29.15  
309-195 = 29.20  
310-196 = 29.25  
311-197 = 29.30  
312-198 = 29.35  
313-199 = 29.40  
314-200 = 29.45  
315-201 = 29.50  
316-202 = 29.55  
317-203 = 30.00  
318-204 = 30.05  
319-205 = 30.10  
320-206 = 30.15  
321-207 = 30.20  
322-208 = 30.25  
323-209 = 30.30  
324-210 = 30.35  
325-211 = 30.40  
326-212 = 30.45  
327-213 = 30.50  
328-214 = 30.55  
329-215 = 31.00  
330-216 = 31.05  
331-217 = 31.10  
332-218 = 31.15  
333-219 = 31.20  
334-220 = 31.25  
335-221 = 31.30  
336-222 = 31.35  
337-223 = 31.40  
338-224 = 31.45  
339-225 = 31.50  
340-226 = 31.55  
341-227 = 32.00  
342-228 = 32.05  
343-229 = 32.10  
344-230 = 32.15  
345-231 = 32.20  
346-232 = 32.25  
347-233 = 32.30  
348-234 = 32.35  
349-235 = 32.40  
350-236 = 32.45  
351-237 = 32.50  
352-238 = 32.55  
353-239 = 33.00  
354-240 = 33.05  
355-241 = 33.10  
356-242 = 33.15  
357-243 = 33.20  
358-244 = 33.25  
359-245 = 33.30  
360-246 = 33.35  
361-247 = 33.40  
362-248 = 33.45  
363-249 = 33.50  
364-250 = 33.55  
365-251 = 34.00  
366-252 = 34.05  
367-253 = 34.10  
368-254 = 34.15  
369-255 = 34.20  
370-256 = 34.25  
371-257 = 34.30  
372-258 = 34.35  
373-259 = 34.40  
374-260 = 34.45  
375-261 = 34.50  
376-262 = 34.55  
377-263 = 35.00  
378-264 = 35.05  
379-265 = 35.10  
380-266 = 35.15  
381-267 = 35.20  
382-268 = 35.25  
383-269 = 35.30  
384-270 = 35.35  
385-271 = 35.40  
386-272 = 35.45  
387-273 = 35.50  
388-274 = 35.55  
389-275 = 36.00  
390-276 = 36.05  
391-277 = 36.10  
392-278 = 36.15  
393-279 = 36.20  
394-280 = 36.25  
395-281 = 36.30  
396-282 = 36.35  
397-283 = 36.40  
398-284 = 36.45  
399-285 = 36.50  
400-286 = 36.55  
401-287 = 37.00  
402-288 = 37.05  
403-289 = 37.10  
404-290 = 37.15  
405-291 = 37.20  
406-292 = 37.25  
407-293 = 37.30  
408-294 = 37.35  
409-295 = 37.40  
410-296 = 37.45  
411-297 = 37.50  
412-298 = 37.55  
413-299 = 38.00  
414-300 = 38.05  
415-301 = 38.10  
416-302 = 38.15  
417-303 = 38.20  
418-304 = 38.25  
419-305 = 38.30  
420-306 = 38.35  
421-307 = 38.40  
422-308 = 38.45  
423-309 = 38.50  
424-310 = 38.55  
425-311 = 39.00  
426-312 = 39.05  
427-313 = 39.10  
428-314 = 39.15  
429-315 = 39.20  
430-316 = 39.25  
431-317 = 39.30  
432-318 = 39.35  
433-319 = 39.40  
434-320 = 39.45  
435-321 = 39.50  
436-322 = 39.55  
437-323 = 40.00  
438-324 = 40.05  
439-325 = 40.10  
440-326 = 40.15  
441-327 = 40.20  
442-328 = 40.25  
443-329 = 40.30  
444-330 = 40.35  
445-331 = 40.40  
446-332 = 40.45  
447-333 = 40.50  
448-334 = 40.55  
449-335 = 41.00  
450-336 = 41.05  
451-337 = 41.10  
452-338 = 41.15  
453-339 = 41.20  
454-340 = 41.25  
455-341 = 41.30  
456-342 = 41.35  
457-343 = 41.40  
458-344 = 41.45  
459-345 = 41.50  
460-346 = 41.55  
461-347 = 42.00  
462-348 = 42.05  
463-349 = 42.10  
464-350 = 42.15  
465-351 = 42.20  
466-352 = 42.25  
467-353 = 42.30  
468-354 = 42.35  
469-355 = 42.40  
470-356 = 42.45  
471-357 = 42.50  
472-358 = 42.55  
473-359 = 43.00  
474-360 = 43.05  
475-361 = 43.10  
476-362 = 43.15  
477-363 = 43.20  
478-364 = 43.25  
479-365 = 43.30  
480-366 = 43.35  
481-367 = 43.40  
482-368 = 43.45  
483-369 = 43.50  
484-370 = 43.55  
485-371 = 44.00  
486-372 = 44.05  
487-373 = 44.10  
488-374 = 44.15  
489-375 = 44.20  
490-376 = 44.25  
491-377 = 44.30  
492-378 = 44.35  
493-379 = 44.40  
494-380 = 44.45  
495-381 = 44.50  
496-382 = 44.55  
497-383 = 45.00  
498-384 = 45.05  
499-385 = 45.10  
500-386 = 45.15  
501-387 = 45.20  
502-388 = 45.25  
503-389 = 45.30  
504-390 = 45.35  
505-391 = 45.40  
506-392 = 45.45  
507-393 = 45.50  
508-394 = 45.55  
509-395 = 46.00  
510-396 = 46.05  
511-397 = 46.10  
512-398 = 46.15  
513-399 = 46.20  
514-400 = 46.25  
515-401 = 46.30  
516-402 = 46.35  
517-403 = 46.40  
518-404 = 46.45  
519-405 = 46.50  
520-406 = 46.55  
521-407 = 47.00  
522-408 = 47.05  
523-409 = 47.10  
524-410 = 47.15  
525-411 = 47.20  
526-412 = 47.25  
527-413 = 47.30  
528-414 = 47.35  
529-415 = 47.40  
530-416 = 47.45  
531-417 = 47.50  
532-418 = 47.55  
533-419 = 48.00  
534-420 = 48.05  
535-421 = 48.10  
536-422 = 48.15  
537-423 = 48.20  
538-424 = 48.25  
539-425 = 48.30  
540-426 = 48.35  
541-427 = 48.40  
542-428 = 48.45  
543-429 = 48.50  
544-430 = 48.55  
545-431 = 49.00  
546-432 = 49.05  
547-433 = 49.10  
548-434 = 49.15  
549-435 = 49.20  
550-436 = 49.25  
551-437 = 49.30  
552-438 = 49.35  
553-439 = 49.40  
554-440 = 49.45  
555-441 = 49.50  
556-442 = 49.55  
557-443 = 50.00  
558-444 = 50.05  
559-445 = 50.10  
560-446 = 50.15  
561-447 = 50.20  
562-448 = 50.25  
563-449 = 50.30  
564-450 = 50.35  
565-451 = 50.40  
566-452 = 50.45  
567-453 = 50.50  
568-454 = 50.55  
569-455 = 51.00  
570-456 = 51.05  
571-457 = 51.10  
572-458 = 51.15  
573-459 = 51.20  
574-460 = 51.25  
575-461 = 51.30  
576-462 = 51.35  
577-463 = 51.40  
578-464 = 51.45  
579-465 = 51.50  
580-466 = 51.55  
581-467 = 52.00  
582-468 = 52.05  
583-469 = 52.10  
584-470 = 52.15  
585-471 = 52.20  
586-472 = 52.25  
587-473 = 52.30  
588-474 = 52.35  
589-475 = 52.40  
590-476 = 52.45  
591-477 = 52.50  
592-478 = 52.55  
593-479 = 53.00  
594-480 = 53.05  
595-481 = 53.10  
596-482 = 53.15  
597-483 = 53.20  
598-484 = 53.25  
599-485 = 53.30  
600-486 = 53.35  
601-487 = 53.40  
602-488 = 53.45  
603-489 = 53.50  
604-490 = 53.55  
605-491 = 54.00  
606-492 = 54.05  
607-493 = 54.10  
608-494 = 54.15  
609-495 = 54.20  
610-496 = 54.25  
611-497 = 54.30  
612-498 = 54.35  
613-499 = 54.40  
614-500 = 54.45  
615-501 = 54.50  
616-502 = 54.55  
617-503 = 55.00  
618-504 = 55.05  
619-505 = 55.10  
620-506 = 55.15  
621-507 = 55.20  
622-508 = 55.25  
623-509 = 55.30  
624-510 = 55.35  
625-511 = 55.40  
626-512 = 55.45  
627-513 = 55.50  
628-514 = 55.55  
629-515 = 56.00  
630-516 = 56.05  
631-517 = 56.10  
632-518 = 56.15  
633-519 = 56.20  
634-520 = 56.25  
635-521 = 56.30  
636-522 = 56.35  
637-523 = 56.40  
638-524 = 56.45  
639-525 = 56.50  
640-526 = 56.55  
641-527 = 57.00  
642-528 = 57.05  
643-529 = 57.10  
644-530 = 57.15  
645-531 = 57.20  
646-532 = 57.25  
647-533 = 57.30  
648-534 = 57.35  
649-535 = 57.40  
650-536 = 57.45  
651-537 = 57.50  
652-538 = 57.55  
653-539 = 58.00  
654-540 = 58.05  
655-541 = 58.10  
656-542 = 58.15  
657-543 = 58.20  
658-544 = 58.25  
659-545 = 58.30  
660-546 = 58.35  
661-547 = 58.40  
662-548 = 58.45  
663-549 = 58.50  
664-550 = 58.55  
665-551 = 59.00  
666-552 = 59.05  
667-553 = 59.10  
668-554 = 59.15  
669-555 = 59.20  
670-556 = 59.25  
671-557 = 59.30  
672-558 = 59.35  
673-559 = 59.40  
674-560 = 59.45  
675-561 = 59.50  
676-562 = 59.55  
677-563 = 60.00  
678-564 = 60.05  
679-565 = 60.10  
680-566 = 60.15  
681-567 = 60.20  
682-568 = 60.25  
683-569 = 60.30  
684-570 = 60.35  
685-571 = 60.40  
686-572 = 60.45  
687-573 = 60.50  
688-574 = 60.55  
689-575 = 61.00  
690-576 = 61.05  
691-577 = 61.10  
692-578 = 61.15  
693-579 = 61.20  
694-580 = 61.25  
695-581 = 61.30  
696-582 = 61.35  
697-583 = 61.40  
698-584 = 61.45  
699-585 = 61.50  
700-586 = 61.55  
701-587 = 62.00  
702-588 = 62.05  
703-589 = 62.10  
704-590 = 62.15  
705-591 = 62.20  
706-592 = 62.25  
707-593 = 62.30  
708-594 = 62.35  
709-595 = 62.40  
710-596 = 62.45  
711-597 = 62.50  
712-598 = 62.55  
713-599 = 63.00  
714-600 = 63.05  
715-601 = 63.10  
716-602 = 63.15  
717-603 = 63.20  
718-604 = 63.25  
719-605 = 63.30  
720-606 = 63.35  
721-607 = 63.40  
722-608 = 63.45  
723-609 = 63.50  
724-610 = 63.55  
725-611 = 64.00  
726-612 = 64.05  
727-613 = 64.10  
728-614 = 64.15  
729-615 = 64.20  
730-616 = 64.25  
731-617 = 64.30  
732-618 = 64.35  
733-619 = 64.40  
734-620 = 64.45  
735-621 = 64.50  
736-622 = 64.55  
737-623 = 65.00  
738-624 = 65.05  
739-625 = 65.10  
740-626 = 65.15  
741-627 = 65.20  
742-628 = 65.25  
743-629 = 65.30  
744-630 = 65.35  
745-631 = 65.40  
746-632 = 65.45  
747-633 = 65.50  
748-634 = 65.55  
749-635 = 66.00  
750-636 = 66.05  
751-637 = 66.10  
752-638 = 66.15  
753-639 = 66.20  
754-640 = 66.25  
755-641 = 66.30  
756-642 = 66.35  
757-643 = 66.40  
758-644 = 66.45  
759-645 = 66.50  
760-646 = 66.55  
761-647 = 67.00  
762-648 = 67.05  
763-649 = 67.10  
764-650 = 67.15  
765-651 = 67.20  
766-652 = 67.25  
767-653 = 67.30  
768-654 = 67.35  
769-655 = 67.40  
770-656 = 67.45  
771-657 = 67.50  
772-658 = 67.55  
773-659 = 68.00  
774-660 = 68.05  
775-661 = 68.10  
776-662 = 68.15  
777-663 = 68.20  
778-664 = 68.25  
779-665 = 68.30  
780-666 = 68.35  
781-667 = 68.40  
782-668 = 68.45  
783-669 = 68.50  
784-670 = 68.55  
785-671 = 69.00  
786-672 = 69.05  
787-673 = 69.10  
788-674 = 69.15  
789-675 = 69.20  
790-676 = 69.25  
791-677 = 69.30  
792-678 = 69.35  
793-679 = 69.40  
794-680 = 69.45  
795-681 = 69.50  
796-682 = 69.55  
797-683 = 70.00  
798-684 = 70.05  
799-685 = 70.10  
800-686 = 70.15  
801-687 = 70.20  
802-688 = 70.25  
803-689 = 70.30  
804-690 = 70.35  
805-691 = 70.40  
806-692 = 70.45  
807-693 = 70.50  
808-694 = 70.55  
809-695 = 71.00  
810-696 = 71.05  
811-697 = 71.10  
812-698 = 71.15  
813-699 = 71.20  
814-700 = 71.25  
815-701 = 71.30  
816-702 = 71.35  
817-703 = 71.40  
818-704 = 71.45  
819-705 = 71.50  
820-706 = 71.55  
821-707 = 72.00  
822-708 = 72.05  
823-709 = 72.10  
824-710 = 72.15  
825-711 = 72.20  
826-712 = 72.25  
827-713 = 72.30  
828-714 = 72.35  
829-715 = 72.40  
830-716 = 72.45  
831-717 = 72.50  
832-718 = 72.55  
833-719 = 73.00  
834-720 = 73.05  
835-721 = 73.10  
836-722 = 73.15  
837-723 = 73.20  
838-724 = 73.25  
839-725 = 73.30  
840-726 = 73.35  
841-727 = 73.40  
842-728 = 73.45  
843-729 = 73.50  
844-730 = 73.55  
845-731 = 74.00  
846-732 = 74.05  
847-733 = 74.10  
848-734 = 74.15  
849-735 = 74.20  
850-736 = 74.25  
851-737 = 74.30  
852-738 = 74.35  
853-739 = 74.40  
854-740 = 74.45  
855-741 = 74.50  
856-742 = 74.55  
857-743 = 75.00  
858-744 = 75.05  
859-745 = 75.10  
860-746 = 75.15  
861-747 = 75.20  
862-748 = 75.25  
863-749 = 75.30  
864-750 = 75.35  
865-751 = 75.40  
866-752 = 75.45  
867-753 = 75.50  
868-754 = 75.55  
869-755 = 76.00  
870-756 = 76.05  
871-757 = 76.10  
872-758 = 76.15  
873-759 = 76.20  
874-760 = 76.25  
875-761 = 76.30  
876-762 = 76.35  
877-763 = 76.40  
878-764 = 76.45  
879-765 = 76.50  
880-766 = 76.55  
881-767 = 77.00  
882-768 = 77.05  
883-769 = 77.10  
884-770 = 77.15  
885-771 = 77.20  
886-772 = 77.25  
887-773 = 77.30  
888-774 = 77.35  
889-775 = 77.40  
890-776 = 77.45  
891-777 = 77.50  
892-778 = 77.55  
893-779 = 78.00  
894-780 = 78.05  
895-781 = 78.10  
896-782 = 78.15  
897-783 = 78.20  
898-784 = 78.25  
899-785 = 78.30  
900-786 = 78.35  
901-787 = 78.40  
902-788 = 78.45  
903-789 = 78.50  
904-790 = 78.55  
905-791 = 79.00  
906-792 = 79.05  
907-793 = 79.10  
908-794 = 79.15  
909-795 = 79.20  
910-796 = 79.25  
911-797 = 79.30  
912-798 = 79.35  
913-799 = 79.40  
914-800 = 79.45  
915-801 = 79.50  
916-802 = 79.55  
917-803 = 80.00  
918-804 = 80.05  
919-805 = 80.10  
920-806 = 80.15  
921-807 =

Αριθ. Οικ. 2490

Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ο.Τ. 599 Ν. Ηλείας.

(3) «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ηλείας».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».
10. Την αριθ. πρωτ. 171/16.1.91 Απόφαση Νομάρχης Ηλείας

11. Την αριθ. Ε.Π.Α. 80/9.11.89 ΦΕΚ 704/Δ/21.11.89 Απόφαση Νομάρχης Ηλείας «Σχετικά με έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του σχεδίου Πόλεως Αμαλιάδος».

12. Την αριθ. 167/90 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος με την οποία προτείνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 599 για την μετατόπιση της οικοδομικής Γραμμής επί της οδού Μακεδονίας.

13. Το από Μάιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωάννης Πεφάνης με κλίμακα 1:200 και απεικονίζεται η τροποποίηση (μεταφορά της Ο.Γ. από τα σημεία Α' - Β' στα σημεία ΑΒ του Ο.Τ. 599 επί της οδού Μακεδονίας στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 3/91 πρακτικό αυτού θέμα 1ο εκτός ημερησίας διατάξεως, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 599 και μετατοπίζουμε την Ο.Γ. από τα σημεία Α' - Β' (που προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο) στα σημεία Α και Β σύμφωνα με τις όψεις των οικοδομών 1 και 6, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει να αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Πύργος, 25 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



Αριθ. Οικ. 5278

(4)

Αναγνώριση σαν οικοδομησίμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π. Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.1927 Π. Δ/γμα, με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 3).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
4. Τους αριθ. 16917/5.7.1965 και 61056/24.7.1990 τίτλους ιδιοκτησίας.
5. Την υπ' αριθ. 3/24.6.1991 γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται το οικόπεδο των Ανδρέα και Αναστασίας Μανάρα,

που βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο αριθ. 393 του ρυμοτομικού σχεδίου Κορίνθου (Ν. Κορινθίας) και φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 5278/1991 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στερείται προσώπου σαν οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

- α) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως σαράντα τοις εκατό (40%)
- β) Συντελεστής δομήσεως ογδόντα εκατοστά (0,80)
- γ) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού επτά και μισό (7,50) μέτρα
- δ) Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο.
- ε) Κατά τα λοιπά ισχύει ο Γ.Ο.Κ./1985.

## Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 21 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ



Αριθ. 442973/2449/90

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο Ο.Τ. 164 με έγκριση και χαρακτηρισμό αδιεξόδου οδού σε πεζόδρομο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτεύουσας».
5. Την εγκ. με αριθ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την με αριθ. 226/90 Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γλυφάδας.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 23.5.91 πρακτικό 20, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο Ο.Τ. 164 με έγκριση υφισταμένης αδιεξόδου οδού και χαρακτηρισμό αυτής σε πεζόδρομο και την επιβολή πρασιάς πλάτους 2,5 μ. σε όλο το περίγραμμά του, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπ/κό διάγραμμα κλίμ. 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923 ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 28 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ  
ΣΤΟ Ο.Τ. 164

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
	Προβλ. Διεύθυνση	Σύμβαση Λειτουργίας	
1	Λοιπότητα	Λοιπότητα	1
2	Νοτάριος	Νοτάριος	3
3	Καταστήματα	Καταστήματα	5
4	Παροχές	Παροχές	7
5	Παροχές	Παροχές	9
6	Παροχές	Παροχές	10
7	Παροχές	Παροχές	8
8	Παροχές	Παροχές	6
9	Παροχές	Παροχές	4
10	Παροχές	Παροχές	2

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 442973/2449/90

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 164

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΔΙΕΞΟΔΟΥ ΟΔΟΥ ΣΕ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

